

PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:



NO. DE PERMISO: 01
Hojas 1 de 1

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION, al C. CRISTINO RANGEL LLAMAS**, Propietario de la finca urbana ubicada en este municipio de Ayutla, Jalisco, en la calle Emiliano Zapata, con el número 55, cuya propiedad fue adquirida de la siguiente manera: Mediante Título de Propiedad número 000000030624, expedido por instrucciones por el C. Ernesto Zedillo Ponce de León con fundamento en los artículos 27 fracción VII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 69 y demás relativos de la Ley Agraria; 78 fracción II y 79 del Reglamento Interior del Registro Agrario Nacional, que ampara el solar urbano identificado como lote número 8 ocho de la manzana 13 trece de la zona 1 uno Ayutla, del municipio de Ayutla, Jalisco, y el cual se encuentra debidamente inscrito en la Oficina 05 del Registro Público de la Propiedad, ubicado en la ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, bajo el Documento Número: 156 Folios del 312 al 313, del Libro 645 de la Sección Primera de la Oficina 05 y con Número de Orden: 32600 tres, dos, seis, cero, cero. Señalo que de acuerdo al Título de Propiedad referido a dicha finca se inscribió originalmente bajo las siguientes medidas geométricas: Con una superficie de 195.51 m2, ciento noventa y cinco puntos cincuenta y uno metros Cuadrados de Terreno con las siguientes medidas y linderos: **NORESTE: 14.59 MTS. CON LOCALIDAD AYUTLA, SURESTE: 12.35 MTS. CON SOLAR 9, SUROESTE: 13.09 MTS. CON CALLE EMILIANO ZAPATA, NOROESTE: 16.50 MTS. CON SOLAR 7, misma que se encuentra debidamente registrada en la oficina de Catastro municipal de Ayutla, Jalisco, bajo el número de cuenta U001343 del sector Urbano, del cual se desprende una fracción quedando de la siguiente manera:**

FRACCIÓN "1" con ingreso por la calle Emiliano Zapata, con superficie de terreno de 88.53 m2, bajo las siguientes medidas y linderos:
NORESTE: 5.79 MTS. CON LOCALIDAD AYUTLA.
SURESTE: 14.85 MTS. CON RESTO DE LA PROPIEDAD.
SUROESTE: 5.79 MTS. CON CALLE EMILIANO ZAPATA.
NOROESTE: 16.50 MTS. CON SOLAR 7 DE LA MANZANA 13.

RESTO DE LA PROPIEDAD con ingreso por la calle Emiliano Zapata, con superficie de terreno de 106.98 m2, bajo las siguientes medidas y linderos:
NORESTE: 8.80 MTS. CON LOCALIDAD AYUTLA.
SURESTE: 12.35 MTS. CON SOLAR 9 DE LA MANZANA 13.
SUROESTE: 7.30 MTS. CON CALLE EMILIANO ZAPATA.
NOROESTE: 14.85 MTS. CON FRACCIÓN "1".

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE AYUTLA, JALISCO A LOS 17 DIAS DEL MES DE **ENERO 2024**.



A T E N T A M E N T E

ING. DIEGO ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante. \$260.00 c/u \$260.00 PESOS



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 02
Hojas 1 de 1

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE AYUTLA,
JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza UN PERMISO DE SUBDIVISION, al C. EFREN MORAN GOMEZ y ANGELINA VALENTE LLAMAS, con el número 3, en esta Población de Ayutla, Jalisco, misma que cuenta con una extensión superficial según escrituras de adquisición de **500.00 quinientos metros cuadrados de terreno** y según mediante un levantamiento topográfico realizado por perito en la materia resultado una superficie física, real y verdadera de **550.14 quinientos cincuenta punto catorce metros cuadrados de terreno** con las siguientes medidas y linderos; **AL NORTE EN: 25.19 Mts** con María Eugenia González Llamas; **AL SUR EN: 6.30 Mts** con Aurelia Estrada, en 14.06 Mts. Con José Ángel Patiño Martínez y en 9.80 Mts. Con Socorro Espinoza; **AL ORIENTE EN: 19.73 Mts** con Miguel Ángel Arreola Montes y en 7.20 Mts. Con la calle Privada 5 de febrero de su ubicación; **Y AL PONIENTE: en 3.39 Mts** con Zenona Moran Gómez, en 9.02 Mts. Con Juan Zambrano y en 7.80 Mts. Con Ramon López López. El cual se encuentra bajo la cuenta predial número 1872 del sector Urbano, en la dirección de Catastro Municipal, **misma que se encuentra debidamente registrada en la oficina de Catastro municipal de Ayutla, Jalisco, bajo el número de cuenta U001872 del sector Urbano, del cual se desprende una fracción quedando de la siguiente manera:**

Fracción (1), de la finca urbana ubicada en la calle Privada 5 de Febrero marcada con el número 3, misma fracción se encuentra en el interior la cual se encuentra marcada con el número 3-A, en la población de Ayutla, Jalisco, con una superficie de **72.91 setenta y dos punto noventa y un Metros cuadrados de terreno;** con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE EN: 9.71 Mts.** con resto de la propiedad; **AL SUR EN: 9.60 Mts.** con resto de la propiedad); **AL ORIENTE EN: 7.63 Mts.** con Resto de la Propiedad (servidumbre de paso; **Y AL PONIENTE EN: 5.33 Mts.** con Juan Zambrano y en 2.14 Mts. Con Ramón López López.

Resto de la propiedad: de la finca urbana ubicada por la calle Privada 5 de Febrero marcada con el número 3, en la población de Ayutla Jalisco, con una superficie de **477.23 cuatrocientos setenta y siete punto veintitrés Metros cuadrados de terreno;** con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE EN: 25.19 Mts.** con María Eugenia González Llamaz; **AL SUR EN: 6.30 Mts.** con Aurelia Estrada, en 14.06 Mts. Con José Ángel Patiño Martínez y en 9.80 Mts. Con Socorro Espinoza; **AL ORIENTE EN: 19.73** con Miguel Ángel Arreola Montes y en 7.20 Mts. Con la calle Privada 5 de Febrero de su ubicación; **Y AL PONIENTE EN: 3.39 Mts.** con Zenona Moran Gómez, en 3.69 Mts. Con Juan Zambrano y en 5.66 Mts. Con Ramon López López.

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS 18 DIAS DEL MES DE ENERO 2024.**



A T E N T A M E N T E

DIEGO ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO
Aprobación de
Subdivisión y/o
Re lotificación
según su categoría
por cada
Lote resultante.
\$260.00 c/u

\$260.00 PESOS

**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 04
Hojas 1 de 1

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION, al C. ROSALIO ANAYA TORRES, del PREDIO URBANO**, ubicado en el número 8 ocho de la Calle 10 de Abril, en esta Población de Ayutla, Jalisco; identificado como Lote 3 tres, de la Manzana 3 tres, del Fraccionamiento denominado “**EMILIANO ZAPATA**”, con una superficie aproximada de **295.36** doscientos noventa y cinco metros, con una superficie aproximada de **295.36** doscientos noventa y cinco metros, treinta y seis centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE:** en **18.46** dieciocho metros, cuarenta y seis centímetros, con Lote 2 dos; **AL SUR:** en **18.46** dieciocho metros, cuarenta y seis centímetros, con calle Prolongación Emiliano Zapata; **AL ORIENTE:** en **16.00** dieciséis metros, con Lote 4 cuatro; y **AL PONIENTE:** en **16.00** dieciséis metros, con Calle 10 de Abril de su ubicación. Manifiesto que el Suscrito adquirió dicho Inmueble mediante Título de Propiedad, expedido por la **COMISION MUNICIPAL PARA LA REGULARIZACION**, por sus Siglas “**COMUR**” del H. Ayuntamiento de Ayutla Jalisco, bajo resolución Número **AYU-0032-L3M3-EZ** con fecha 19 diecinueve de Enero del año 2018 dos mil dieciocho, mismo que se encuentra registrado Catastralmente bajo **CUENTA PREDIAL NUMERO U006408 EN LAS OFICINAS DE CATASTRO MUNICIPAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO; MISMA QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA OFICINA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE AUTLAN DE NAVARRO, JALISCO, BAJO FOLIO REAL 7097748 SIETE MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO, del cual se desprende una fracción quedando de la siguiente manera**

1).- **Fracción “1” uno**, ubicada en la Calle Prolongación Emiliano Zapata, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **93.60** noventa y tres metros, sesenta centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **11.70** once metros, setenta centímetros, con Fracción 2 dos o Resto.

AL SUR: en **11.70** once metros, setenta centímetros, con Calle Prolongación Emiliano Zapata de su ubicación.

AL ORIENTE: en **8.00** ocho metros, con Lote 4 cuatro.

AL PONIENTE: en **8.00** ocho metros, con Fracción 2 dos o Resto.

2).- **Fracción “2” dos o Resto**, ubicada en la Calle 10 de abril número 8 ocho, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **201.76** doscientos un metros, setenta y seis centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **18.46** dieciocho metros, cuarenta y seis centímetros, con Lote 2 dos.

AL SUR: en **6.76** seis metros, setenta y seis centímetros, con Calle Prolongación Emiliano Zapata.

AL ORIENTE: en **27.70** veintisiete metros, setenta centímetros, con Fracción 1 uno y Lote 4 cuatro.

AL PONIENTE: en **16.00** dieciséis metros, con la Calle 10 de abril de su ubicación.

AYUTLA, JALISCO, LOS 26 DIAS DEL MES DE ENERO 2024.
SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE



A T E N T A M E N T E

ING. DIEGO ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO
Aprobación de
Subdivisión y/o
Re lotificación
según su categoría
por cada
Lote resultante.
\$260.00 c/u
\$260.00 PESOS